

תאריך: _____

לכבוד

הוועדה המקומית

פרדס חנה-כרכור

הנדון: העברה ללא תמורה בגוש: _____ חלקה: _____

ביום _____ נמסר לי על ידי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה של מועצה מקומית פרדס חנה-כרכור כי לצורך קבלת אישור לרשם המקרקעין לרישום זכויות בנכס שבנדון, בגין העברה ללא תמורה שלא נדרש בה תשלום היטל השבחה בגין מימוש (להלן: "הנכס"):

הריני מצהיר בזאת, כי הוסבר לי ע"י עוה"ד _____, כי בעת מימוש זכויות על דרך מכר נוסף לצד ג' או קבלת היתר בנייה, שימוש חורג או תשריט חלוקה, הכול בעניין הנכס שבנדון יחול חיוב בתשלום היטלי השבחה כחוק.

הריני מצהיר בזאת כי הנני מודע לאפשרות כי ייתכן וקיים חוב היטלי ההשבחה בגין הנכס, וכי במועד הנוגע לחובת תשלום היטל השבחה נפעל בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לכל דין לקיים חובותינו בעניין תשלום היטל השבחה.

_____	חתימה:	_____	חתימה:
_____	שם:	_____	שם:
_____	ת"ז:	_____	ת"ז:
_____	תאריך	_____	תאריך

הנני מאשר כי הסברתי למרשי, הי"ה _____ ו _____ את מלוא משמעות הצהרתם דלעיל והם חתמו בפני לאחר שהבינו את משמעות הצהרתם דלעיל וזיהיתי אותם על פי תעודות זיהוי שלהם שמספריהן כני"ל:

_____	חתימה:
_____	עו"ד:
_____	מ.ר.:
_____	תאריך

